



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Zápis č. 3

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje konané dne 31. 3. 2026 od 10:00 hod.
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni - osobně: Ing. Jitka Volfová, Mgr. Jiří Ulvr, Mgr. Daniel David, Mgr. Petr Staněk, Ing. Anna Matoušková, Bc. Pavla Gajdošová, Mgr. Ivana Jarošová, MPA, Nicolas Neuman, Ing. Tomáš Špinka, Václav Vít

Hosté: Ing. Kateřina Pachtová (KSS LK p.o.), Ing. Jana Radějová (OŠM)

Ing. Jitka Volfová, po kontrole prezenční listiny konstatovala, že komise je usnášeníschopná. Požádala členy komise o schválení zaslání programu s tím, že by se schvalovalo o bodech v blocích:

- 1-7 – budoucí darování, darování
- 8 – darování
- 9-14 – přijetí daru,
- 17 – koupě
- 15,16,18-25 – koupě

HLASOVÁNÍ Č.: 1	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-----------------	---------	----------	--------------	---------------	----------------------

Přítomní členové komise schválili upravený program a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů.

K bodu č. 1 – Usnesení č. 03/26/MK/032

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 341 o výměře 167 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházející se v katastrálním území Desná III, obci Desná, p. p. č. 239 o výměře 3582 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 279 o výměře 1607 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Desná II, obci Desná, a evidovaných na listu vlastnictví č. 489 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, včetně tělesa vyřazované komunikace ev. č. III/29049a v délce 525 m (mezi

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

uzlovými body A011 a A033) a mostu ev.č. 29049a-1 na předmětných pozemcích, **městu Desná, se sídlem Krkonošská 318, Desná II, 468 61 Desná, IČO 00262307**, s tím, že darovací smlouva bude uzavřena po opravě/rekonstrukci předmětné pozemní komunikace a mostu nacházejících se na pozemcích dle požadavků města, a nejdéle do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení silnice z krajské silniční sítě, předpokládaná účetní hodnota budoucího daru (PC) ve výši **855.455 Kč** (slovy: *osm set padesát pět tisíc čtyři sta padesát pět korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 2	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 2 – **Usnesení č. 03/26/MK/033**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 3045 o předpokládané výměře cca 80 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Poniklá, obci Poniklá, a evidované na listu vlastnictví č. 308 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, **obci Poniklá, se sídlem č. p. 65, 512 42 Poniklá, IČO 00276006**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do dvanácti (12) měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Návrh nového chodníku podél silnice ev. č. III/28623 v k. ú. Poniklá“, předpokládaná účetní hodnota pozemku ve výši **2.400 Kč** (slovy: *dva tisíce čtyři sta korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 3	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 3 – **Usnesení č. 03/26/MK/034**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 159 o předpokládané výměře cca 1599 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a část p. p. č. 546 o předpokládané výměře cca 288 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Stružnice, obci Stružnice, a evidovaných na listu vlastnictví č. 484 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, **obci Stružnice, se sídlem č. p. 188, 470 02 Stružnice, IČO 00260975**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do dvanácti (12) měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Stružnice – chodník podél ev. č. II/262 – I. etapa“, předpokládaná účetní hodnota pozemků ve výši **37.740 Kč** (slovy: *třicet sedm tisíc sedm set čtyřicet korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 4	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 4 – **Usnesení č. 03/26/MK/035**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 1176/1 o výměře 122 m², nově označené jako p. p. č. 1176/5, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1176/1 o výměře 106 m², nově označené jako p. p. č. 1176/6, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1176/1 o výměře 416 m², nově označené jako p. p. č. 1176/7, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1176/1 o výměře 205 m², nově označené jako p. p. č. 1176/8, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

vymezených geometrickým plánem č. 1176-20/2025 ze dne 21. 10. 2025, nacházející se v katastrálním území Dlouhý Most, obci Dlouhý Most, evidované na listu vlastnictví č. 304 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Liberec, **obci Dlouhý Most, se sídlem č. p. 95, 463 12 Dlouhý Most, IČO 46744941**, účetní hodnota ve výši **14.857,50 Kč** (slovy: *čtrnáct tisíc osm set padesát sedm korun českých, padesát haléřů*).

HLASOVÁNÍ Č.: 5	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 5 – **Usnesení č. 03/26/MK/036**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 1262/65 o výměře 82 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, a p. p. č. 1262/66 o výměře 11 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Jablonné v Podještědí obci Jablonné v Podještědí, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1210 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Liberec, **městu Jablonné v Podještědí, se sídlem náměstí Míru 22, 471 25 Jablonné v Podještědí, IČO 00260576**, účetní hodnota ve výši **4.650 Kč** (slovy: *čtyři tisíce šest set padesát korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 6	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 6 – **Usnesení č. 03/26/MK/037**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 810/3 o výměře 515 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 910 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 911 o výměře 227 m², trvalý travní porost, p. p. č. 913 o výměře 123 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Ktová, obci Ktová, a evidovaných na listu vlastnictví č. 68 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Semily, **obci**

Ktová, se sídlem č. p. 62, 512 63 Ktová, IČO 00580821, účetní hodnota ve výši 18.270 Kč (slovy: *osmnáct tisíc dvě stě sedmdesát korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 7	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-----------------	---------	----------	--------------	---------------	----------------------

K bodu č. 7 – **Usnesení č. 03/26/MK/038**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 2306/14 o výměře 51 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 2306/15 o výměře 11 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 2306/17 o výměře 36 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Skalice u České Lípy, obci Skalice u České Lípy, a evidovaných na listu vlastnictví č. 798 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **obci Skalice u České Lípy, se sídlem č.p. 377, 471 17 Skalice u České Lípy, IČO 00673455, účetní hodnota ve výši 1.960 Kč** (slovy: *jeden tisíc devět set šedesát korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 8	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-----------------	---------	----------	--------------	---------------	----------------------

K bodu č. 8 – **Usnesení č. 03/26/MK/039**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Dětského domova Krompach, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 1650/1 o výměře 306 m², nově označené jako p. p. č. 1650/3, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 942-107/2025 ze dne 5. 6. 2025, katastrálním území Krompach, obci Krompach, nacházející se, a evidovaných na listu vlastnictví č. 238 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **obci Krompach, se sídlem č. p. 49, 471 57 Krompach, IČO 00673421, účetní hodnota ve výši 4.284 Kč** (slovy: *čtyři tisíce dvě stě osmdesát čtyři korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 9	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-----------------	---------	----------	--------------	---------------	----------------------

K bodu č. 9 – **Usnesení č. 03/26/MK/040**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím:

- st. p. č. 230/1 o výměře 4 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez čp/če, obč. vyb.,
- st. p. č. 230/1 o výměře 8 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez čp/če, obč. vyb.,
- p. p. č. 255/3 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 335/5 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 363/3 o výměře 20 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

- p. p. č. 412/5 o výměře 257 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 492/3 o výměře 70 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 492/4 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 492/5 o výměře 32 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1789/3 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1789/4 o výměře 39 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1791/2 o výměře 27 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1792/6 o výměře 9 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 11801/11 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1904/4 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Rybnice, obci Háje nad Jizerou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,

- p. p. č. 1811/3 o výměře 7 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1942/2 o výměře 104 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 1950/8 o výměře 47 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 2040 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Dolní Sytová, obci Háje nad Jizerou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,

od **obce Háje nad Jizerou, se sídlem Loukov 61, 513 01 Háje nad Jizerou, IČO 00275689**, účetní hodnota daru ve výši **3.648,97 Kč** (slovy: *tři tisíce šest set čtyřicet osm korun českých, devadesát sedm haléřů*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 10	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 10 – **Usnesení č. 03/26/MK/041**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 146/5 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 334/4 o výměře 31 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Novina u Liberce, obci Kryštofovo Údolí, a evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **obce Kryštofovo Údolí, se sídlem č. p. 166, 460 01 Kryštofovo Údolí, IČO 00671991**, účetní hodnota daru ve výši **22,72 Kč** (slovy: *dvacet dva korun českých, sedmdesát dva haléřů*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

HLASOVÁNÍ Č.: 11	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 11 – **Usnesení č. 03/26/MK/042**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 2873/21 o výměře 34 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Doksy u Máchova jezera, obci Doksy, a evidované na listu vlastnictví č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od **ČR - Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 01312774**,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

HLASOVÁNÍ Č.: 12	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 12 – **Usnesení č. 03/26/MK/043**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 82/2 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, a p. p. č. 761 o výměře 43 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Novina u Liberce, obci Kryštofovo Údolí, a evidovaných na listu vlastnictví č. 7 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **ČR – Lesů České republiky s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196541**,

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

HLASOVÁNÍ Č.: 13	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 13 – **Usnesení č. 03/26/MK/044**

Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím:

- p. p. č. 1350/2 o výměře 327 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházející se v katastrálním území Lvová, obci Jablonné v Podještědí, a evidované na listu vlastnictví č. 120 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

- p. p. č. 915/10 o výměře 74 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 915/11 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 915/12 o výměře 81 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 915/13 o výměře 28 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 915/14 o výměře 20 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 915/15 o výměře 47 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

- p. p. č. 1077/2 o výměře 31 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

nacházejících se v katastrálním území Kněžice v Lužických horách, obci Jablonné v Podještědí, a evidovaných na listu vlastnictví č. 66 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **ČR – Lesů České republiky s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196541,**

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

HLASOVÁNÍ Č.: 14	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 14 – **Usnesení č. 03/26/MK/045**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 911/3 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Kristiánov, obci Heřmanice, a evidované na listu vlastnictví č. 18 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od **ČR – Povodí Labe, státního podniku, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO 70890005,** účetní hodnota daru ve výši **18,06 Kč** (slovy: *osmnáct korun českých, šest haléřů*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

HLASOVÁNÍ Č.: 15	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Následovalo projednávání bodu č. 17 - Koupě pozemků v k. ú. Košťálov pro Krajskou správu silnic Libereckého kraje, p. o. (FAMA 2026/03/069) – v rámci investiční akce „II/286 Lomnice nad Popelkou – Košťálov, rekonstrukce silnice“ - k výše uvedenému bodu oslovil Mgr. Staněk zástupce KSS LK, zda jsou připraveni na to, že prodávající smlouvu nepodepíše v termínu do 17. 6. 2026, tj. v době platnosti budoucí kupní smlouvy č. OLP/3999/2020, i s ohledem k zaslanému dopisu s požadavkem o navýšení kupní ceny vzhledem k většímu záboru pozemku (původně 39 m², po přesném zaměření je 47 m²). Mgr. Ulvr odešel zavolat prodávající, zda mají návrh výše kupní ceny. Projednání tohoto bodu bylo přerušeno a pokračovalo se v projednávání dalších bodů.

K bodu č. 15 – **Usnesení č. 03/26/MK/046**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí části p. p. č. 343/1 o výměře 9 m², nově označené jako p. p. č. 343/4, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezené geometrickým plánem č. 522-80/2023 ze dne 6. 8. 2025, nacházející se v katastrálním území Petrovice v Lužických horách, obci Jablonné v Podještědí,

a evidované na listu vlastnictví č. 218 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **obchodní korporace JAGRA spol. s r. o., se sídlem Postřelná 121, 471 25 Jablonné v Podještědí, IČO 48267830**, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **5.000 Kč** (slovy: *pět tisíc korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

HLASOVÁNÍ Č.: 16	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
	na hlasování nebyl přítomen Mgr. Jiří Ulvr				

K bodu č. 16 – **Usnesení č. 03/26/MK/047**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 115/2 o výměře 68 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí, obci Ralsko, a evidované na listu vlastnictví č. 38 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od **obchodní korporace Severočeská vodárenská společnost a. s., se sídlem Přítkovská 1689, Trnovany, 415 01 Teplice, IČO 49099469**, za kupní cenu dle znaleckého posudku 2388-30/2026 ze dne 6. 3. 2026 činí 11.120 Kč (tj. 73,53 Kč/m²) + náklady na vypracování znaleckého posudku ve výši 5.000 Kč, tj. celkem **16.120 Kč** (slovy: *šestnáct tisíc sto dvacet korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

HLASOVÁNÍ Č.: 17	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
	na hlasování nebyl přítomen Mgr. Jiří Ulvr				

K bodu č. 18 – **Usnesení č. 03/26/MK/048**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 750/2 o výměře 403 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 751/2 o výměře 69 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Košťálov, obci Košťálov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 926 u Katastrálního úřadu pro

Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE]
[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **94.400 Kč** (slovy: *devadesát čtyři tisíc čtyři sta korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 18	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
	na hlasování nebyl přítomen Mgr. Jiří Ulvr				

K bodu č. 19 – **Usnesení č. 03/26/MK/049**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 180 o výměře 234 m², trvalý travní porost, p. p. č. 182/2 o výměře 176 m², trvalý travní porost, p. p. č. 182/3 o výměře 93 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Rybnice, obci Háje nad Jizerou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 429 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **50.300 Kč** (slovy: *padesát tisíc tři sta korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 19	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
	na hlasování nebyl přítomen Mgr. Jiří Ulvr				

K bodu č. 20 – **Usnesení č. 03/26/MK/050**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 148/2 o výměře 19 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Žernov, obci Žernov, a evidované na listu vlastnictví č. 316 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE]
[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní

ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 20	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
	na hlasování nebyl přítomen Mgr. Jiří Ulvr				

Na projednávání bodu č. 21 odešel Mgr. Daniel David.

K bodu č. 21 – **Usnesení č. 03/26/MK/051**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí spoluvlastnického podílu o velikosti 5/16 na p. p. č. 883/3 o výměře 622 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházející se v katastrálním území Záhoří u Semil, obci Záhoří, a evidované na listu vlastnictví č. 605 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE]
[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **19.450 Kč** (slovy: *devatenáct tisíc čtyři sta padesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 21	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
	na hlasování nebyl přítomen Mgr. Jiří Ulvr, Mgr. Daniel David				

Po projednání bodu č. 21 přišli Mgr. David i Mgr. Ulvr, který sdělil, že prodávající nemají žádný návrh výše kupní ceny. Vzhledem k tomu, že v současné době je budoucí kupní smlouva platná, vychází se z římského práva, kdy platí, že závazky a povinnosti plynoucí z budoucí kupní smlouvy platí. KSS LK osloví prodávající s tím, že v budoucí kupní smlouvě není stanovena žádná podmínka navýšení kupní ceny z důvodu případného většího záboru, než jaký je ve smlouvě uveden a jaký je její návrh na výši kupní ceny. Komise přistoupila k projednání bodu s tím, že k projednání orgánům kraje bude tato majetkoprávní operace předložena po vyjádření ze strany prodávající.

K bodu č. 17 – **Usnesení č. 03/26/MK/052**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 839/10 o výměře 3 m², orná půda, a p. p. č. 839/16 o výměře 44 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Košťálov, obci Košťálov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 818 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **4.700 Kč** (slovy: *čtyři tisíce sedm set korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 22	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 22 – **Usnesení č. 03/26/MK/053**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 421/4 o výměře 42 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházející se v katastrálním území Jílové u Držkova, obci Jílové u Držkova, a evidované na listu vlastnictví č. 339 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

HLASOVÁNÍ Č.: 23	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 23 – **Usnesení č. 03/26/MK/054**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 369/4 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, a p. p. č. 372/3 o výměře 29 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Jílové u Držkova, obci Jílové u Držkova, a evidovaných na listu vlastnictví č. 109 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*),

tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

HLASOVÁNÍ Č.: 24	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 24 – **Usnesení č. 03/26/MK/055**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 369/3 o výměře 41 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházející se v katastrálním území Jílové u Držkova, obci Jílové u Držkova, a evidované na listu vlastnictví č. 340 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

HLASOVÁNÍ Č.: 25	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 25 – **Usnesení č. 03/26/MK/056**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2275/4 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 2275/5 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 2275/6 o výměře 44 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 2275/7 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 2275/8 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Držkov, obci Držkov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 675 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **4.080 Kč** (slovy: *čtyři tisíce osmdesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

HLASOVÁNÍ Č.: 25	PRO: 10	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	----------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Ing. Jitka Volfová poděkovala členům a hostům za účast a ukončila zasedání komise.

ÚKOL	ZODPOVÍDÁ	TERMÍN
Každé pololetí předložit ekonomickou rozvahu, a to celoroční využití a náklady na provoz bytu č. 600/4 v bytovém domě Liberec IV-Perštýn, č. p. 599, 600 na p. p. č. 1258/6 v k.ú. Liberec (ul. Mlýnská)	Ing. Vladimíra Chmelařová OKPPCR	trvale
Každé pololetí předložit souhrnné informace o probíhajících krocích v rámci investiční akce „Napojení průmyslové zóny JIH v Liberci na silnici I/35“	Bc. Pavla Gajdošová	trvale
K bodu č. 17 - KSS LK osloví prodávající s tím, že v budoucí kupní smlouvě není stanovena žádná podmínka navýšení kupní ceny z důvodu případného většího záboru, než jaký je ve smlouvě uveden a jaký je její návrh na výši kupní ceny	KSS LK p.o.	28. 4. 2026

.....
Ing. Jitka Volfová
předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje